

Củ Chi, ngày 23 tháng 11 năm 2020

Số: 287 /TB-THADS

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 439/2016/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ:

- Quyết định thi hành án số 731/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

- Quyết định thi hành án số 256/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 206/TB-THADS ngày 09 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, thông báo kết quả về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn doanh nghiệp đấu giá (17 giờ 00, ngày 13/11/2020) đối với tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số AD 700406, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H02384/12 ngày 28/12/2005 do UBND huyện Củ Chi cấp cho ông Đào Nguyên Giáp, thuộc thửa đất số 672, tờ bản đồ số 50, diện tích 159,9m<sup>2</sup> (đất ở: 123,9m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác: 36m<sup>2</sup>), thời hạn sử dụng đất: đất ở - lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: 2019 – gia hạn theo quy định của pháp luật, địa chỉ thửa đất: xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia của các doanh nghiệp thẩm định giá, gồm:

1/ Công ty TNHH thẩm định giá Thịnh Việt, địa chỉ: lầu 1, số 170-170Bis Bùi Thị Xuân, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Công ty cổ phần giám định & thẩm định Eximvas, địa chỉ: số 360C Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 206/TB-THADS ngày 09 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi lựa chọn: Công ty TNHH thẩm định giá Thịnh Việt, địa chỉ: lầu 1, số 170-170Bis Bùi Thị Xuân, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, để định giá đối với tài sản trên.

Vậy, thông báo cho đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan và các doanh nghiệp có chức năng định giá (đã gửi HS năng lực) biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

